**«БЫСТРОГОРСКИЙ ВЕСТНИК»**

**Информационный бюллетень**

**МО «Быстрогорское сельское поселение»**

**среда, 13 ноября 2024 года**

**№ 36**

**Официальное средство массовой информации Быстрогорского сельского поселения «Быстрогорский вестник» издается на основании Решения Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения от 04.04.2012. № 178 -СД, Постановление Администрации Быстрогорского сельского поселения от 19.04.2012г. № 76. Документы, публикуемые в «Быстрогорском вестнике» соответствуют оригиналам и имеют юридическую силу**

46

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАЦИНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**БЫСТРОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **РЕШЕНИЕ № 65-СД**

«О налоге на имущество физических лиц»

|  |  |
| --- | --- |
| **Принято** **Собранием депутатов** | **13 ноября 2024 года** |

В соответствии с главой 32 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации, -

Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) в отношении жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровая стоимость объектов налогообложения | Ставка налога |
| До 900 000 рублей (включительно) | 0,1 процента |
| Свыше 900 000 рублей до 1 300 000 рублей (включительно) | 0,2 процента |
| Свыше 1 300 000 рублей  | 0,3 процента |

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

 3) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения..

3. Освободить от уплаты налога на имущество граждан Российской Федерации, проживающих на территории Быстрогорского сельского поселения, имеющих в составе семьи детей-инвалидов, совместно проживающих с ними. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пунктов 2-7 статьи 407 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговая льгота, предусмотренная пунктом 1 статьи 407 Налогового кодекса РФ, не предоставляется в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

5. Признать утратившим законную силу решение Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения от 29.11.2019 года № 74-СД «О налоге на имущество физических лиц».

6. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

7. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и собственности (Галаган Н.С.).

Председатель Собрания депутатов-

глава Быстрогорского сельского поселения Т.А. Янченко

п. Быстрогорский

№ 65-СД

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАЦИНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**БЫСТРОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 66-СД**

 **О земельном налоге**

|  |  |
| --- | --- |
| **Принято** **Собранием депутатов** | **13 ноября 2024 года** |

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации ,

Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Ввести на территории Быстрогорского сельского поселения Тацинского района земельный налог

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд..

2.2. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты земельного налога в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданам садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», следующие категории налогоплательщиков физических лиц:

 3.1. Герои Советского Союза, Герои Российской Федерации, Герои Социалистического труда и полных кавалеров ордена Славы, Трудовой Славы и "За службу Родине в Вооруженных Силах СССР";

3.2. Инвалидов I и II группы инвалидности;

3.3. Ветераны и инвалиды Великой Отечественной Войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

3.4. Граждане, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и других радиационных аварий на атомных объектах гражданского или военного назначения, а также в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

 3.5 Граждане Российской Федерации, проживающих на территории Быстрогорского сельского поселения, являющиеся членами многодетных семей, то есть семей, в составе которых есть трое и более несовершеннолетних детей, в том числе усыновленных (удочеренных), находящихся под опекой или попечительством (при условии воспитания усыновленных (удочеренных) детей и детей, находящихся под опекой или попечительством, не менее трех лет) и проживающих совместно, получившие в общую долевую собственность земельный участок, в соответствии со статьями 82 и 83 Областного закона от 22.07.2003 № 19-ЗС.

3.6. Граждан Российской Федерации, проживающих на территории Быстрогорского сельского поселения, имеющих в составе семьи совместно проживающих с ними детей-инвалидов;

3.7. Граждан Российской Федерации призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 года №647, заключивших контракт о прохождении военной службы в соответствии с Федеральным законом от 28.03.1998 №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе» или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) при условии их участия в специальной военной операции, а так же членов их семей от уплаты земельного налога по срокам уплаты: 1 декабря 2022 года, 1 декабря 2023 года, 1 декабря 2024 года.

К членам семьи участника специальной военной операции относятся супруга (супруг), несовершеннолетние дети, дети в возрасте до 23 лет обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, дети, находящиеся под опекой (попечительством) родители (усыновители).

3.8. Организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса.

4. Налоговая льгота предоставляется с учетом положений пункта 6.1 статьи 391 и пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Основанием для предоставления льгот гражданам, указанным в пункте 3.7 является справка войсковой части, военного комиссариата или органа, выполняющего функции военного комиссариата, о призыве гражданина на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, о заключении контракта о прохождении военной службы или контракта о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации), копия свидетельства о заключении брака (для супруги (супруга), копия свидетельства о рождении ребенка, при необходимости - также копия свидетельства об установлении отцовства (для несовершеннолетних детей), копия свидетельства о рождении гражданина, призванного на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, гражданина, заключившего в связи с участием в специальной военной операции контракт о прохождении военной службы или контракт о пребывании в добровольческом формировании (о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации) (для родителей (усыновителей), копия акта об усыновлении (для усыновителей).

Гражданам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, льгота предоставляется в без заявительном порядке.

5. Налог подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

1) Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в [срок](https://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_28165/84a402b433c9a74ee1aae5af89136b4f655dcc98/) не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2) Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Признать утратившим силу Решения Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения сельского поселения:

- № 34-СД от 24.11.2023 года «О земельном налоге»;

- № 46-СД от 26.02.2024 года «О внесении изменений в решение Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения от 24.11.2023 г. №34-СД «О земельном налоге».

7. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня их официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.

8. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, налогам и собственности (Галаган Н.С.).

Председатель Собрания депутатов –

Глава Быстрогорского сельского поселения Т.А. Янченко

п. Быстрогорский

№ 66-СД

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ТАЦИНСКИЙ РАЙОН**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**БЫСТРОГОРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ № 67-СД**

О внесении изменений в решение Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения от 16 марта 2022 года № 119-СД «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований

 при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Быстрогорского сельского поселения»

|  |  |
| --- | --- |
| **Принято** **Собранием депутатов** | **13 ноября 2024 года** |

В соответствии с Законом РФ от 31.07.2020 года № 248-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», на основании протеста прокуратуры Тацинского района от 31.10.2024 года № 07-43-2024/1865 «на отдельные положения решения Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения от 16.03.2022 года № 119»,

 Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Признать утратившим законную силу пункт 4 приложения к решению Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения от 16 марта 2022 года № 119-СД «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Быстрогорского сельского поселения».

2. Настоящее решение Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения вступает в силу со дня официального его опубликования.

3. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и собственности, по вопросам местного самоуправления (Галаган Н.С.).

Председатель Собрания депутатов –

Глава Быстрогорского сельского поселения Т.А. Янченко

п. Быстрогорский

№ 67-СД

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Учредитель: Администрация муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение».**

**Главный редактор: И.о. главы Администрации Быстрогорского сельского поселения О.В. Бабкина**

**Издатель: Администрация муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение»**

**среда 13 ноября 2024 года**

**Время подписания в печать: 17-00 Тираж: не более 1000 экз. в год.**

**Адрес редакции: п. Быстрогорский ул. Волгодонская д.9 «Бесплатно»**

Ответственный за выпуск: И.о. главы Администрации Быстрогорского сельского поселения О.В. Бабкина