**«БЫСТРОГОРСКИЙ ВЕСТНИК»**

**Информационный бюллетень МО «Быстрогорское сельское поселение»**

**Понедельник 03 Декабря 2018 года**

**№ 30**

**Официальное средство массовой информации Быстрогорского сельского поселения «Быстрогорский вестник» издается на основании Решения Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения от 4.04.2012г. № 178-СД, Постановления Администрации Быстрогорского сельского поселения от 19.04.2012г. №76. Документы, публикуемые в «Быстрогорском вестнике» соответствуют оригиналам и имеют юридическую силу.**

Утверждаю:

Глава Администрации

Быстрогорского

сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Н. Кутенко

«07» декабря 2018 года

**Информационное сообщение**

**о проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение»**

**1. Описание предмета аукциона**

Муниципальное образование «Быстрогорское сельское поселение» в лице Администрации Быстрогорского сельского поселения сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение». Аукцион проводится на основании постановления Администрации Быстрогорского сельского поселенияот 03.12.2018 № 101

**2. Описание и технические характеристики муниципального имущества**

**Лот №1.** Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб.м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7.

Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7 А.

Земельный участок КН 61:38:0040149:82 Площадь: 1535 кв.м., Адрес (местоположение): Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 9а.

Начальная цена продажи имущества **84 791 рубль (восемьдесят четыре тысячи семьсот девяносто один) рубль**, **НДС** не облагается, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 31.10.2018г. № 46.

.

**земельный участок**: участок прямоугольной формы 1535 кв.м качество почв участка -грунт. Транспортная доступность – удовлетворительная, рельеф участка – ровный.

**Резервуары для хранения ГСМ (2 шт)** объём по 223 куб.м.

**3. Организация и проведение аукциона**

**Организатор аукциона:**

Администрации Быстрогорского сельского поселения

**Место нахождения:** Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская,9

**Почтовый адрес:** 347081, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская,9

**Адрес электронной почты:** sp38394@donpac.ru*.*

Номер контактного телефона: 8 (86397) 3-31-73.

**Описание и технические характеристики муниципального имущества:**

Техническое состояние объектов муниципальной собственности удовлетворительное.

**Способ приватизации** – аукцион, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене;

**Форма подачи предложений о цене имущества** – открытая форма подачи предложений о цене.

**Начальная цена:**

**Лот №1.** Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7.

Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7 А.

Земельный участок КН 61:38:0040149:82 Площадь: 1535 кв.м., Адрес (местоположение): Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 9а.

Начальная цена продажи имущества **84 791 рубль (восемьдесят четыре тысячи семьсот девяносто один) рубль**, **НДС** не облагается, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 31.10.2018г. № 46.

**Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов** – размер задатка составляет 20 % от начальной цены имущества и указан ниже. Для участия в аукционе претендент вносит задаток на счет Продавца. Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

**Задаток перечисляется по следующим реквизитам:**

Получатель: УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения, л/с 05583117200), расчетный счет № 40302810960153000936 Отделение Ростов-на-Дону, ИНН6134009800, КПП 613401001, БИК 046015001. В поле «назначение платежа» платежного документа указывается «оплата задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества», сведения о НДС.

Задаток должен поступить на счет Продавца, указанный выше по 31 декабря 2018 года включительно. Если задаток не поступил на вышеуказанный счет Продавца по 31 декабря 2018 года, претендент не допускается к участию в аукционе. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Продавца, является выписка с этого счета.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, - в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный в информационном сообщении срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются Продавцом.

**Сумма задатка:**

**Лот № 1** - **16 958,2 (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей двадцать копеек).**

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе в письменном виде предоставляется с **«07» декабря 2018 года** по заявлению заинтересованного лица и может быть получена заявителем или представителем заявителя (при наличии доверенности на получение документации об аукционе) в течение двух рабочих дней с даты получения заявления от заинтересована лица, без взимания платы, по адресу: Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская,9, каб. 3, тел. (863 97) 3-31-73. В электронной форме документацию об аукционе возможно получить на официальном сайте http://www.torgi.gov.ru/ без подачи заявления и взимания платы.

**Прием заявок осуществляется по адресу:** Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская,9, каб. №3 с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17. 00 часов (время московское) по рабочим дням **с 07 декабря 2018 г. по 31 декабря 2018 г.** включительно.

**Место, дата и время признания претендентов участниками аукциона:** Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская., каб.№3, «**11» января 2019 года, в 14.00 часов (время московское).**

В день определения участников аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) со счета Продавца. По результатам рассмотрения документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе. Подписание протокола о признании претендентов участниками аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся

**Место, дата и время проведения аукциона:** Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская, каб. №3, **«16» января 2019 года, в 14.00 часов** (время местное).

**Перечень представляемых покупателями документов.**

- Заявка на участие в аукционе в 2-х экземплярах, один экземпляр заявки, удостоверенный подписью Продавца, возвращается претенденту с указанием даты и времени (часы, минуты) приема заявки;

- Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

юридические лица:

заверенные копии учредительных документов;

документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

- Опись представляемых документов (в том числе к каждому тому) в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Представляемые иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы и, иметь, нотариально заверенный перевод на русский язык.

Обязанность доказать свое право на приобретение муниципального имущества возлагается на претендента.

Документы, содержащие помарки, подчистки, исправления, и т.п. комиссией не рассматриваются.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Продавцом не принимаются заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, либо представленные без документов по перечню, указанному в настоящем информационном сообщении, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий.

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора купли-продажи, иной информацией можно в период приема заявок в Администрации Быстрогорского сельского поселения по вышеуказанному адресу, на официальном сайте Администрации Быстрогорского сельского поселения в сети Интернет:  [http://bistrogorskoesp.ru/](%20http://bistrogorskoesp.ru/) и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети Интернет: www.torgi.gov.ru.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток возвращается на счет претендента, указанный в заявке, в течение пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания членами аукционной комиссии протокола признания претендентов участниками аукциона.

Перед началом аукциона его участники (представители участников) должны предъявить документы, удостоверяющие их личность, пройти регистрацию по адресу: **Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская., каб.№2, «16» января 2019 года, с 13 час. 00 мин. до 13 час. 55 мин. (время местное).**

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за имущество.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем Продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

**Срок заключения договора купли-продажи муниципального имущества.**

По результатам аукциона Продавец и Победитель аукциона (покупатель) заключают договор купли-продажи муниципального имущества **в течение 5 рабочих дней** с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются продавцом, задаток победителю аукциона не возвращается, победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата приобретаемого имущества производится победителем аукциона единовременно в течение десяти календарных дней со дня заключения договора купли-продажи по следующим реквизитам:

за резервуары для хранения ГСМ:УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения) ИНН 6134009800, КПП 613401001, код ОКТМО 60654407, № 40101810400000010002 Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, код 951 1 14 02053 10 0000 410 , наименование платежа: Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, а также предмет аукциона, дату проведения аукциона, номер и дату договора купли-продажи, сведения об НДС.

за земельный участок: УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения) ИНН 6134009800, КПП 613401001, код ОКТМО 60654407, № 40101810400000010002 Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, код 951 1 14 06025 10 0000 430 , наименование платежа: Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), а также предмет аукциона, дату проведения аукциона, номер и дату договора купли-продажи, сведения об НДС.

Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Покупатель обязан рассчитать и оплатить налог на добавленную стоимость от стоимости имущества в порядке, установленном статьей 161 Налогового кодекса РФ.

Передача имущества и оформление прав собственности на него осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее 30 дней после дня полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета бюджета поселения о поступлении средств в размере и сроки, указанные в договоре купли-продажи.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества.**

Ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, договором купли-продажи, а также иными сведениями о приватизируемом имуществе можно в Администрации Быстрогорского сельского поселения по адресу: 347081, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская., каб.№3 , телефон 8(86397) 3-31-73, а также на сайте Администрации Быстрогорского сельского поселения в сети «Интернет»  [http://bistrogorskoesp.ru/](%20http://bistrogorskoesp.ru/), либо на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов **www.torgi.ru**.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества.**

Заявки принимаются от физических и юридических лиц, признаваемых покупателями государственного и муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством о приватизации. Обязанность доказать свое право на участие в аукционе лежит на претенденте. Иностранные физические и юридические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

**Порядок проведения аукциона и определения победителей.**

Аукцион начинается в установленный в информационном сообщении день и час с объявления продавцом об открытии аукциона и приглашения участникам получить карточки участников аукциона с номером, присвоенным продавцом, а также предложением занять свои места в месте проведения аукциона по каждому лоту в отдельности.

На аукцион допускаются участники аукциона или их полномочные представители, по одному от каждого участника.

Аукцион проводит аукционист в присутствии Комиссии, которая решает все организаци­онные вопросы и обеспечивает порядок при проведении аукциона.

После получения участниками аукциона карточек и занятия мест продавец представляет аукциониста, который разъясняет правила и конкретные особенности проведения аукциона, оглашает характеристики объекта приватизации, начальную цену и шаг аукциона по каждому лоту.

**Шаг аукциона составляет 5% (пять процентов)** от начальной цены продажи объекта приватизации и не изменяется в течение всего аукциона.

**Шаг аукциона:**

**4 239,55 (четыре тысячи двести тридцать девять рублей пятьдесят пять копеек).**

.

После оглашения аукционистом начальной цены участникам аукциона предлагается зая­вить эту цену путем поднятия карточек.

После заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения.

Аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается.

По завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

Цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и комиссией является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (комиссией), а также аукционистом.

**4. Формы документов**

4.1.Форма заявки на участие в аукционе.

ПРОДАВЦУ

Администрация Быстрогорского сельского поселения

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее Претендент,

(фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, или полное наименование юридического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,

принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение» имущества:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, (*полное наименование объекта аукциона и характеризующие его данные*)

обязуюсь:

1. соблюдать условия участия в аукционе и порядок его проведения, установленные законодательством РФ о приватизации и продавцом в информационном сообщении;
2. в случае признания победителем аукциона:

- заключить с Продавцом договор купли-продажи муниципального имущества по предложенной продавцом форме не позднее 5 дней после утверждения протокола об итогах аукциона

- уплатить Продавцу стоимость муниципального имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи, а так же обязуюсь возместить все затраты по проведению торгов;

Адрес, банковские реквизиты, контактный телефон Претендента:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение: **опись документов на \_\_ лист\_\_ и документы согласно описи на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ листах.**

Подпись Претендента (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.п. «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Претендент, представитель претендента дает согласие на обработку персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заявка принята Продавцом: час. \_\_\_ мин.\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. за №\_\_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. Форма описи на участие в аукционе.

**Опись**

**представленных документов для участия в аукционе**

**Претендент** - физическое лицо  юридическое лицо 

**ФИО / Наименование претендента** .....................…………………………………………….……………… ……………………………........................................................................................................………………………

Претендентом представлены продавцу (**Администрации Быстрогорского сельского поселения)** следующие документы:

- заявка 

- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающей внесение задатка на расчетный счет продавца: ………………..…………………………………………………...………………...…….

(наименование документа)

№…….………."…....." ……………....…. 20…... г. 

**Претендентом - физическим лицом представлены**:

- копия паспорта 

**Претендентом - юридическим лицом представлены:**

- заверенные копии учредительных документов  ….……………………………………………..……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

(наименование документов);

- сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования в уставном капитале юридического лица ;

- решение в письменной форме соответствующего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента и законодательством государства, в котором зарегистрирован претендент) 

………………………...…………………………………...…………………..…………..………………………….....

(наименование документа)

№…….………."…....." ……………....…. 20…... г.;

Подпись претендента

(его полномочного представителя) ......……………………………… Дата "……." ………..……..... 20….. г.

М.П.

4.3. Проект договора о задатке

**Договор о задатке №\_\_\_\_**

«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. п. Быстрогорский

Муниципальное образование «Быстрогорское сельское поселение» в лице Администрации Быстрогорского сельского поселения, именуемое в дальнейшем «Продавец», действующего на основании Устава, с одной стороны, и претендент на приобретение муниципального имущества на аукционе, присоединившийся к настоящему Договору, именуемый в дальнейшем «Претендент», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,**

с другой стороны, и в соответствии с Правилами организации и проведения торгов по продаже муниципального имущества, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. По договору Претендент за участие в аукционе на право приобретения муниципального имущества находящегося по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,** который состоится \_\_\_\_\_\_\_\_\_., перечисляет денежные средства единым платежом в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(цифрами и прописью)*

(далее – “Задаток”) реквизиты:

УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения л/с 05583117200), расчетный счет № 40302810960153000936 в Отделение Ростов-на-Дону, ИНН6134009800, КПП 613401001, БИК 046015001, наименование платежа: «оплата задатка для участия в аукционе по продаже муниципального имущества», сведения о НДС;

1.2. Задаток служит обеспечением исполнения обязательства Претендента по заключению договора купли-продажи в случае признания Претендента победителем аукциона.

**2. Права и обязанности сторон.**

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Возвратить сумму задатка Претенденту в полном объеме:

в случае признания аукциона несостоявшимся;

в случае если Претендент не стал победителем аукциона,

в случае отзыва Претендентом заявки на участие в аукционе до признания его участником аукциона

2.1.2. В случае признания Претендента лицом, выигравшим аукцион, сумму внесенного им задатка засчитать в счет исполнения обязательств по заключенному договору купли-продажи.

2.2. Претендент обязуется:

2.2.1. Оплатить задаток Продавцу в установленный в извещении о проведении аукциона срок размере, установленном п. 1.1. Договора.

**3. Порядок внесения задатка**

3.1. Задаток подлежит перечислению Претендентом на счет Продавца после заключения настоящего Договора.

Надлежащей оплатой задатка является перечисление Претендентом денежных средств на основании настоящего договора о задатке.

В платежном документе в графе «назначение платежа» должна содержаться ссылка на реквизиты настоящего Договора, дату проведения торгов, адрес объекта.

3.2. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приёма заявок и должен поступить на указанный в п.1.1 настоящего Договора расчетный счет Продавца не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении торгов, а именно до \_\_\_\_\_\_\_\_. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счет.

В случае, когда сумма Задатка от Претендента не зачислена на расчетный счет Продавца на дату, указанную в информационном сообщении о проведении аукциона, Претендент не допускается к участию в аукционе. Представление Претендентом платежных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

3.3. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3.4. После внесения задатка Претендент именуется «Претендентом»

**4. Порядок возврата и удержания задатка**

4.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 4.2 – 4.6 настоящего договора путем перечисления суммы внесенного Задатка на счет: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.2. В случае если Претендент не будет допущен к участию в аукционе, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5(пяти) дней со дня оформления Продавцом Протокола определения претендентов участниками аукциона.

4.3. В случае если Претендент участвовал в аукционе и не признан победителем торгов, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5(пяти) банковских дней со дня подписания протокола подведения итогов торгов.

4.4. В случае отзыва Претендентом заявки на участие в аукционе до окончания срока приема заявок Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение 5(пяти) дней со дня регистрации отзыва заявки в журнале приема заявок. В случае отзыва Претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок Задаток возвращается в порядке, установленном пунктом 3.3 настоящего договора.

4.5. В случае признания аукциона несостоявшимся Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5(пяти) банковских дней со дня подписания протокола признания аукциона несостоявшимся.

4.6. В случае если принято решение об отказе проведения аукциона, Продавец обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом Задатка в течение 5(пяти) со дня подписания протокола об отмене аукциона.

4.7. Внесенный Задаток не возвращается в случае, если Претендент, признанный победителем аукциона, уклонится от подписания протокола подведения итогов аукциона или заключения в установленный срок Договора купли-продажи муниципального имущества .

4.8. В случае признания Претендента победителем аукциона сумма внесенного Задатка засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи муниципального имущества.

**5. Ответственность сторон**

5.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством и Договором.

**6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

6.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться Сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждых из сторон

**7. Реквизиты и подписи сторон:**

**Продавец: Претендент:**

4.4. Проект договора купли-продажи имущества

**ДОГОВОР №**

**купли-продажи муниципального имущества**

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 201\_\_г. п. Быстрогорский

Муниципальное образование «Быстрогорское сельское поселение» в лице Администрации Быстрогорского сельского поселения, юридический адрес: Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Волгодонская, 9, дата включения муниципального образования в государственный реестр муниципальных образований Российской Федерации 31.07.2006г, зарегистрированного Главным Управлением министерства юстиции Российской Федерации по Южному Федеральному округу, ИНН 6134009800, КПП 613401001, ОГРН 1056134011108, свидетельство от 31 июня 2007 года серия 61 №005519738 выданное инспекцией ФНС России по Тацинскому району Ростовской области, в лице Главы Администрации Быстрогорского сельского поселения Кутенко Светланы Николаевны, действующего на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. На основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества (протокол № \_\_ об итогах аукциона от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ года) «Продавец» продал а «Покупатель» приобрел в собственность: муниципальное имущество –

Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом

№ 7.

Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7 А.

Земельный участок КН 61:38:0040149:82 Площадь: 1535 кв.м., Адрес (местоположение): Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 9а.

.

1.2. Действие настоящего договора прекращается после выполнения договаривающимися сторонами всех условий и проведения полных взаиморасчетов.

1.3. Техническое состояние продаваемого имущества «Покупателю» известны, в связи, с чем претензии по данному основанию приниматься не будут.

1.4. Объект продажи до заключения настоящего Договора никому не продан, не заложен, в споре и под арестом не состоит.

**2. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Указанное в п. 1.1, настоящего договора имущество продано за \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ коп.), в том числе нежилое здание за \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ коп.), земельный участок за \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ копеек (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей \_\_\_ коп.).

*Для физического лица -* 2.2. «Покупатель» удерживает из цены «Имущества», указанной в пункте 2.1 настоящего Договора, и уплачивает сумму НДС в размере \_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей на счет «Продавца»: получатель платежа – УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения, л/с 05583117200), расчетный счет № 40302810960153000936 Отделение Ростов-на-Дону, ИНН6134009800, КПП 613401001, БИК 046015001. Остальную подлежащую уплате цену «Имущества» в размере, определенном по итогам аукциона, за вычетом налога на добавленную стоимость и внесенного задатка \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей «Покупатель» перечисляет на следующие реквизиты:

**за резервуары для хранения ГСМ**: получатель платежа - УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения) ИНН 6134009800, КПП 613401001, код ОКТМО 60654407, № 40101810400000010002 Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, код 951 1 14 02053 10 0000 410 , наименование платежа: Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, а также предмет аукциона, дату проведения аукциона, номер и дату договора купли-продажи, сведения об НДС;

**за земельный участок**: получатель платежа- УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения) ИНН 6134009800, КПП 613401001, код ОКТМО 60654407, № 40101810400000010002 Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, код 951 1 14 06025 10 0000 430 , наименование платежа: Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), а также предмет аукциона, дату проведения аукциона, номер и дату договора купли-продажи, сведения об НДС

в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего Договора, а именно: по \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года включительно. Моментом оплаты считается день зачисления на счета «Продавца» денежных средств, указанных в настоящем пункте.

*Для юридического лица/индивидуального предпринимателя –* 2.2. «Покупатель» удерживает из цены «Имущества», указанной в пункте 2.1. настоящего Договора, и уплачивает в федеральный бюджет сумму НДС в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_ копеек. Остальную подлежащую уплате цену «Имущества» в размере, определенном по итогам аукциона, за вычетом налога на добавленную стоимость и внесенного задатка \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей «Покупатель» перечисляет на следующие реквизиты:

**за резервуары для хранения ГСМ**: получатель платежа - УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения) ИНН 6134009800, КПП 613401001, код ОКТМО 60654407, № 40101810400000010002 Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, код 951 1 14 02053 10 0000 410 , наименование платежа: Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности сельских поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу, а также предмет аукциона, дату проведения аукциона, номер и дату договора купли-продажи, сведения об НДС

**за земельный участок**: получатель платежа- УФК по Ростовской области (Администрация Быстрогорского сельского поселения) ИНН 6134009800, КПП 613401001, код ОКТМО 60654407, № 40101810400000010002 Отделение Ростов-на-Дону, БИК 046015001, код 951 1 14 06025 10 0000 430 , наименование платежа: Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности сельских поселений (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений), а также предмет аукциона, дату проведения аукциона, номер и дату договора купли-продажи, сведения об НДС

в течение 10 (десяти) дней со дня заключения настоящего Договора, а именно: по \_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года включительно. Моментом оплаты считается день зачисления на счет бюджета поселения денежных средств, указанных в настоящем пункте.

3. **ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1.«Продавец» обязан:

3.1.1. после полной оплаты Покупателем цены продажи имущества передать и оформить права собственности на имущество от Продавца к Покупателю в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим договором.

3.2. «Покупатель» обязан:

3.2.1. В срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года уплатить «Продавцу» цену проданного имущества в соответствии с п.2.1. и п. 2.2. настоящего договора.

3.2.2. Принять от «Продавца» по акту приема-передачи муниципальное имущество в 10 - дневный срок с момента получения «Продавцом» выписки из счета.

3.2.3. Поставить на учет Объект продажи в течение 30 дней, за свой счет, с момента подписания Акта приема-передачи.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору стороны несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2. За нарушение срока, предусмотренного в п. 3.1.1. настоящего договора, «Продавец» уплачивает «Покупателю» штраф, составляющий 5 (пять) минимальных размеров оплаты труда, установленных законодательством на день уплаты штрафа.

4.3. За просрочку платежа, указанного в подпункте 2.1. и 3.2.1. настоящего договора, «Покупатель» уплачивает «Продавцу» пеню в размере 1% от просроченной суммы за каждый день просрочки.

4.4. За отказ от оплаты или приемки приобретенного имущества, а также при просрочке платежа свыше 30 дней «Продавец» расторгает договор купли-продажи в одностороннем порядке, а «Покупатель» уплачивает «Продавцу» штраф в размере 20% от продажной цены объекта.

4.5. Уплата неустойки не освобождает стороны от исполнения обязательств, за исключением случая, когда Договор аннулируется.

**5. ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА**

5.1. Переход права собственности на имущество от Продавца к Покупателю переходит и оформляется после полной оплаты Покупателем цены продажи имущества в порядке, предусмотренном действующим законодательством и настоящим договором.

5.2. Исполнение Покупателем обязательств по полной оплате имущества подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении денежных средств в счет оплаты имущества.

5.3. Объект передается Продавцом Покупателю по [акту](consultantplus://offline/ref=5C3FE8FE7561BFF41DA5A0E596CC3FB06E2EFAA494BD31F5912E566A0A7FD) приема-передачи в течение 10 дней после полного зачисления денежных средств на счет Продавца.

5.4. С момента подписания настоящего Договора ответственность за сохранность объекта, равно как и риск случайной гибели или порчи имущества, несет Покупатель.

5.5. Обязательство Продавца передать объект считается исполненным после подписания [акта](consultantplus://offline/ref=5C3FE8FE7561BFF41DA5A0E596CC3FB06E2EFAA494BD31F5912E566A0A7FD) приема-передачи.

**6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ**

6.1. Стороны договорились, что государственная регистрация перехода права собственности на имущество будет произведена после полной оплаты имущества.

6.2. Право собственности на имущество возникает у Покупателя с момента государственной регистрации права в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Все расходы по государственной регистрации Договора и перехода права собственности на недвижимое имущество несет Покупатель.

**7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

7.1. Настоящий Договор считается заключенным и вступает в действие с момента его подписания сторонами.

7.2. Договор может быть изменен или дополнен по соглашению сторон. Дополнительные соглашения к настоящему Договору совершаются в той же форме, что и сам договор.

7.3. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, разрешаются в установленном законом порядке.

7.4. Отношения сторон, не предусмотренные настоящим договором, регулируются действующим законодательством.

7.5. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон, третий экземпляр - для органа государственной регистрации.

**8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:**

Продавец: Покупатель:

**9. ПОДПИСИ СТОРОН**

Продавец:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. (подпись)

**Покупатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. (подпись)

4.5. Проект акта приема- передачи имущества

А К Т

приема — передачи

к договору купли-продажи муниципального имущества

от \_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_

\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. п. Быстрогорский

Администрация Быстрогорского сельского поселения в лице Главы Администрации Быстрогорского сельского поселения Кутенко Светланы Николаевны, именуемая в дальнейшем «Продавец», действующая на основании Устава, с одной стороны передает, а \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель» принимает муниципальное имущество

Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7.

Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7 А.

Земельный участок КН 61:38:0040149:82 Площадь: 1535 кв.м., Адрес (местоположение): Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 9а.

Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_, заключенного по результатам открытых торгов произведена полностью, финансовых претензий стороны друг к другу не имеют.

Настоящий документ подтверждает отсутствие претензий у Покупателя в отношении приобретенного им Объекта продажи.

Имущество:  
Передал: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

03 декабря 2018 г. **№ 102 п. Быстрогорский**

Об организации и проведении аукциона

по продаже имущества, находящегося

в собственности муниципального образования

«Быстрогорское сельское поселение»

В соответствии с Законом Российской Федерации «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 года №178-ФЗ, согласно прогнозному плану приватизации Администрации Быстрогорского сельского поселения на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденному решением Собрания депутатов Быстрогорского сельского поселения № 48 -СД от 28.11.2018 г,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В четвертом квартале 2018 года выставить аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение»:

**Лот №1.** Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7.

Резервуар для хранения ГСМ. Объем: 223 куб .м. Адрес (местоположение): Россия, Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 7 А.

Земельный участок КН 61:38:0040149:82 Площадь: 1535 кв.м., Адрес (местоположение): Ростовская область, Тацинский район, п. Быстрогорский, ул. Новая, дом № 9а.

Начальная цена продажи имущества **84 791 рубль (восемьдесят четыре тысячи семьсот девяносто один) рубль**, **НДС** не облагается, в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости от 31.10.2018г. № 46.

Величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – **4 239,55 (четыре тысячи двести тридцать девять рублей пятьдесят пять копеек).**

Сумма задатка – **16 958,2 (шестнадцать тысяч девятьсот пятьдесят восемь рублей) 20 копеек .**

2. Создать комиссию по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение», указанного в пункте 1 настоящего постановления, в следующем составе:

Кутенко С.Н. – Глава администрации Быстрогорского сельского поселения, председатель комиссии;

Боровик Н.Ф.- начальник сектора экономики и финансов Администрации Быстрогорского сельского поселения, секретарь комиссии;

Мышанский А.А. – начальник сектора организационно-правовой работы Администрации Быстрогорского сельского поселения.

Исаенко Валентина Дмитриевна. – инспектор ВУС Администрации Быстрогорского сельского поселения.

Дрыгин Дмитрий Владимирович – главный специалист Администрации Быстрогорского сельского поселения.

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение», указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести открытым по составу участников и открытым по форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

3. Установить «шаг аукциона» в размере 5 процентов от начальной (минимальной) цены выкупа объекта.

4. Сектору экономики и финансов Администрации Быстрогорского сельского поселения (Боровик Н.Ф.):

4.1. В срок до 07.12.2018 года разработать Информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение».

4.2. Определить место, дату и время начала и окончания приема заявок.

4.3. Определить место, дату и время признания претендентов участниками аукциона, проведения аукциона, подведения итогов аукциона.

4.4. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru/>, сайте Администрации  [http://bistrogorskoesp.ru/](%20http://bistrogorskoesp.ru/) в сети Интернет и в периодическом печатном издании муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение» бюллетене «Быстрогорский вестник».

4.5. Организовать подготовку и публикацию информационного сообщения об итогах аукциона на официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru/>, сайте Администрации  [http://bistrogorskoesp.ru/](%20http://bistrogorskoesp.ru/) в сети Интернет и в периодическом печатном издании муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение» бюллетене «Быстрогорский вестник».

5. Аукционной комиссии, утвержденной пунктом 2 настоящего постановления:

5.1. Рассмотреть заявки и документы, прилагаемые к заявке, поданные претендентами, и принять решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе и уведомить претендентов о принятом решении.

5.2. Оформить протокол о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

5.3. Провести регистрацию явившихся на аукцион участников аукциона (их представителей) перед началом проведения аукциона.

5.4. Оформить протокол аукциона и разместить извещение об итогах аукциона на сайте Администрации в сети Интернет:  [http://bistrogorskoesp.ru/](%20http://bistrogorskoesp.ru/), официальном сайте РФ <http://www.torgi.gov.ru/> в сети Интернет в течение дня, следующего за днем подписания протокола аукциона и в периодическом печатном издании муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение» бюллетене «Быстрогорский вестник».

6. Начальнику сектора экономики и финансов Администрации Быстрогорского сельского поселения Боровик Н.Ф заключить с победителем аукциона договор купли- продажи.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Быстрогорского

сельского поселения С.Н. Кутенко

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Учредитель: Администрация муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение».**

**Главный редактор: Глава Администрации Быстрогорского сельского поселения Кутенко С.Н**

**Издатель: Администрация муниципального образования «Быстрогорское сельское поселение».**

**Понедельник 03 декабря 2018 года № 30**

**Время подписания в печать: 17-00 Тираж: не более 1000 экз. в год.**

**Адрес редакции: п. Быстрогорский ул. Волгодонская д.9 «Бесплатно»**

**Ответственный за выпуск: – Глава Администрации Быстрогорского сельского поселения С. Н. Кутенко**